

- + Cửa cái chính, kích thước (3 x 2,6)m.
- + Cầu thang: lan can gỗ (7,8m), tay vịn gỗ (3,3m).
- + Một đèn chùm phòng khách, một đèn chùm bếp.

- Nhà cấp 02A: Cao 02 tầng, tường xây gạch sơn nước, ốp gạch hoa cao 1,24m, nền gạch hoa, trần la phong thạch cao, mái bê tông cốt thép (tầng 1). Diện tích xây dựng 14,4 m².

Vật kiến trúc kèm theo:

- + Cửa đi phòng ngủ bằng gỗ, kích thước (0,9 x 2,5)m
- + Cửa sổ (1,6 x 1,1)m.

- Nhà cấp 02B: Cao 02 tầng, tường xây gạch sơn nước, nền gạch hoa, trụ cột bê tông cốt thép, mái ngói (lầu 1, tầng 2). Diện tích sàn 14,4 m². Vật dụng kèm theo: cửa sổ (0,7 x 1,35)m.

- Công trình phụ:

+ Chòi nghỉ: không xây vách, trụ đúc bê tông, mái bê tông lợp ngói, nền ốp đá granite, kích thước (2,3 x 2,3)m.

+ Cổng sắt: kích thước (3,2 x 2,6)m + 02 nghêu đá.

+ Tường rào: xây gạch sơn nước, kích thước (18,92 x 3,4)m, ốp đá rôi, kích thước (18,92 x 1,0)m.

Tình trạng pháp lý: Trích lục bản đồ địa chính ngày 16/5/2017 do Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận chi nhánh Phan Rang-Tháp Chàm cấp. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số BI 409685 do Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang-Tháp Chàm cấp ngày 17/01/2012 (Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00611).

2. Tổng giá khởi điểm: 2.046.675.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, không trăm bốn mươi sáu triệu, sáu trăm bảy mươi lăm nghìn đồng). Giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí khác (nếu có). Trong đó (Quyền sử dụng đất: 1.241.556.000 đồng. Tài sản trên đất: 805.119.000 đồng).

3. Bước giá: Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang-Tháp Chàm quyết định (có văn bản riêng).

Thời gian đấu giá: vào hồi **9 giờ 00 phút ngày 28/12/2017** (Sáng thứ năm)

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản (Địa chỉ: Số 94 đường 16/4, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang – Tháp Chàm thông báo cho các bên đương sự và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- (Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Ninh Thuận;
- Viện KSND Tp. PR-TC;
- UBND phường Thanh Sơn;
- Kế toán nghiệp vụ;

